

Förslag till
utvidgad och ändrad tomtindelning
å kvarteret

PANTÄNGEN

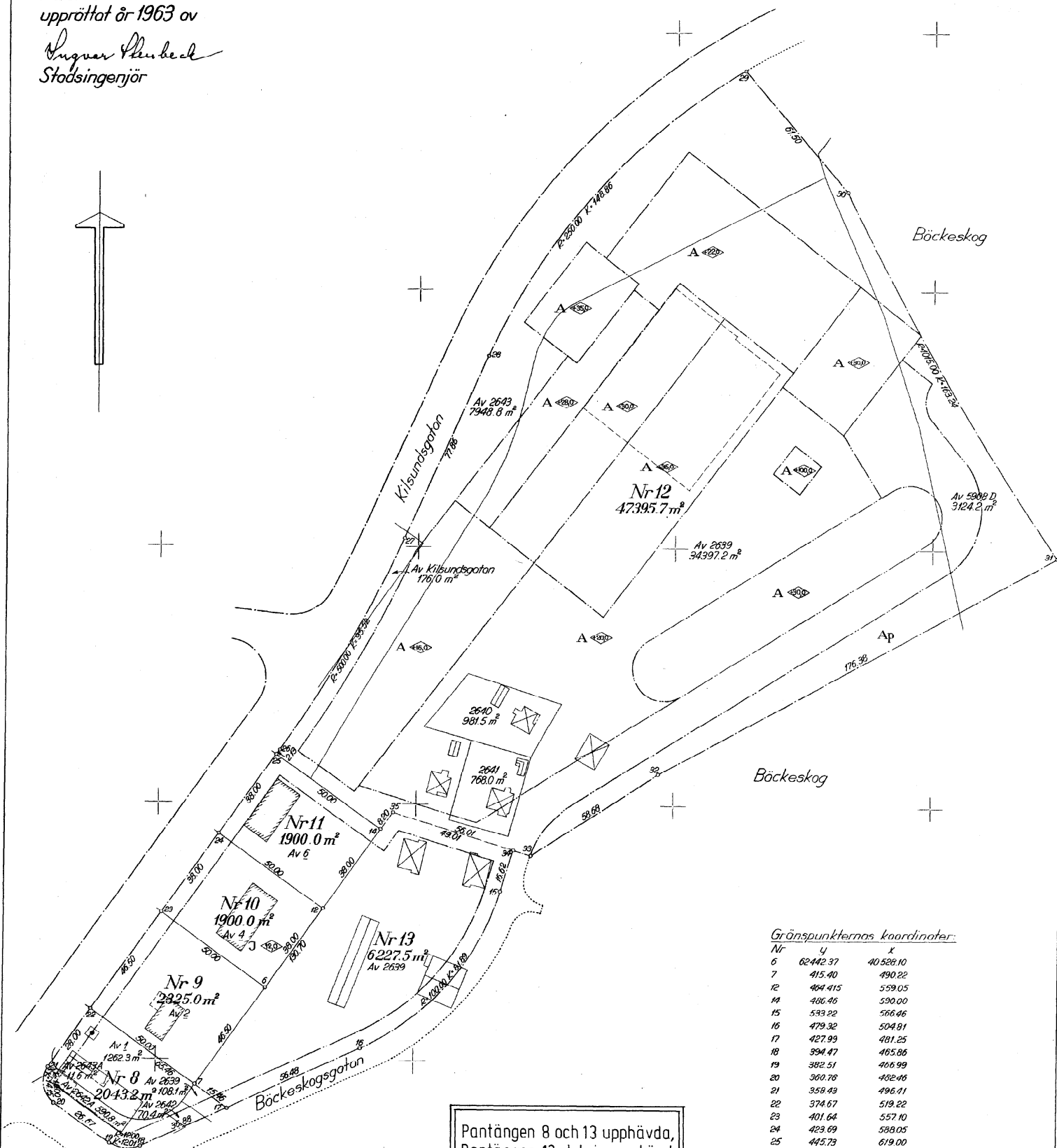
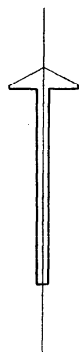
i Borås
upprättat år 1963 av

Ingvar Skerbeck
Stadsingenjör

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I BORÅS PROTOKOLL

DEN 27/10 1963 INTYGAS

Wille Rindoff
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERARE



Pantängen 8 och 13 upphävd,
Pantängen 12 delvis upphävd
i 1490K-P 1052

Gränspunkternas koordinater:

Nr	U	K
6	62442.37	40528.10
7	415.40	490.22
12	404.415	559.05
14	406.46	590.00
15	533.22	566.46
16	479.32	504.81
17	427.99	481.25
18	394.47	465.86
19	382.51	466.99
20	300.78	462.46
21	358.43	496.11
22	374.67	519.22
23	401.64	557.10
24	423.69	588.05
25	445.73	619.00
26	440.96	620.74
27	494.68	703.49
28	526.96	774.34
29	626.21	885.29
30	666.13	838.51
31	748.41	697.52
32	594.15	612.00
33	544.77	560.30
34	539.08	582.35
35	491.21	596.68

STADSINGENJÖRS
KONTORET BORÅS

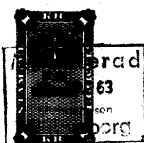
Grupp 46 r
Akt nr 1583K

Genom lagakraftvunnet beslut denna
dag har länsstyrelsen fastställt
detta förslag; betygar Vänersborg
i landskansliet den 18 september 1963.

På tjänstens vägnar:

Dagmar Stenström
Dagmar Stenström

Stadsingenjör



Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter



Akt nr:

1583K-BN748/1963

AU\$1583K-BN748/1963

Bn ⁷⁴⁸
1963

Handlingar
rörande

utvidgad och ändrad tomtindelning

å kvarteret

PANTÄNGEN

i Borås

1583K

Bn ⁷⁴⁸
1963 

Antal kartor 1 st
förvarade ~~i akten~~
separat

D nr 109 | 1963

INKOM BYGGNADSNÄMNDEN 10. APR. 1963 D. nr. 480	INKOM BYGGNADSNÄMNDEN 20. SEP. 1963 D. nr. 450
---	---

Landskapsstyrelsen Vänersborg nr. - 2 JUL. 1963 63 94 63

14

Beskrivning över förslag till utvidgad och ändrad tomtindelning å kvarteret Pantängen i Borås, upprättat år 1963.

Kvarteret Pantängen har erhållits genom stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 23 november 1945 och av länsstyrelsen den 21 januari 1963. Enligt gällande stadsplanebestämmelser får kvarteret användas å med A betecknat område endast för allmänt ändamål och å med J betecknat område endast för industriändamål. Med Ap betecknad del av allmän område skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas som upplag.

Tomtindelning finnes fastställd av länsstyrelsen den 13 juni 1949 beträffande tomterna nr 1, 2 och 3, den 7 april 1951 beträffande tomterna nr 4 och 5 samt den 6 juni 1961 beträffande tomterna nr 6 och 7 kvarteret Pantängen.

Enligt föreliggande förslag, som uppgjorts efter ansökan av Borås stad, indelas kvarteret i sex tomter, betecknade nr 8, 9, 10, 11, 12 och 13 kvarteret Pantängen.

Tomterna erhålla följande gränser - rätliniga där ej annat anges - och yttinnehåll och äro gränspunkternas koordinater införda å tomtindelningsskarta.

Tomten nr 8.

Gränser:

Mot Bäckeskogsgatan	36.88 meter
" Bäckeskogsgatan, cirkelbåge med radie 12.00 meter och korda	12.01 "
" Bäckeskogsgatan	26.67 "
" Bäckeskogsgatan, cirkelbåge med radie 10.00 meter och korda	14.15 "
" Kilsundsgatan	28.00 "
" tomterna nr 9 och 13	65.46 "
Yttinnehåll: 2043.2 kvadratmeter.	

Tomten nr 8 bildas av:

Del av tomten nr 1	1262.3 kvadratmeter
" " stadsägan nr 2639	108.1 "
" " " nr 2642	70.4 "
" " " nr 2642 A	590.8 "
" " " nr 2643 A	11.6 "

Tomten nr 9.

Gränser:

Mot Kilsundsgatan	46.50 meter
" tomten nr 10	50.00 "
" tomten nr 13	46.50 "
" tomten nr 8	50.00 "
Ytinnehåll:	2325.0 kvadratmeter.

Tomten nr 9 bildas av del av tomten nr 2.

Tomten nr 10.

Gränser:

Mot Kilsundsgatan	38.00 meter
" tomten nr 11	50.00 "
" tomten nr 13	38.00 "
" tomten nr 9	50.00 "
Ytinnehåll:	1900.0 kvadratmeter.

Tomten nr 10 bildas av del av tomten nr 4.

Tomten nr 11.

Gränser:

Mot Kilsundsgatan	38.00 meter
" tomten nr 12	50.00 "
" tomten nr 13	38.00 "
" tomten nr 10	50.00 "
Ytinnehåll:	1900.0 kvadratmeter.

Tomten nr 11 bildas av del av tomten nr 6.

Tomten nr 12.

Gränser:

Mot Kilsundsgatan	2.13 meter
" Kilsundsgatan, cirkelbåge med radie 500.00 meter och korda	95.52 "
" Kilsundsgatan	77.86 "
" Kilsundsgatan, cirkelbåge med radie 250.00 meter och korda	148.86 "
" Bäckeskog	61.50 "
" Bäckeskog, cirkelbåge med radie 1015.00 meter och korda	163.24 "
" Bäckeskog	176.38 "
" Bäckeskog	58.68 "

Mot Bäckeskogsgatan och tomten nr 13	56.01 meter
" tomten nr 13	8.20 "
" tomten nr 11	50.00 "

Ytinnehåll: 47395.7 kvadratmeter.

Tomten nr 12 bildas av:

Del av stadsägan nr 2639	34397.2 kvadratmeter
Stadsägan nr 2640	981.5 "
" nr 2641	768.0 "
Del av stadsägan nr 2643	7948.8 "
" " nr 5908 D	3124.2 "
" " Kilsundsgatan	176.0 "

Tomten nr 13.

Gränser:

Mot Bäckeskogsgatan	16.62 meter
" Bäckeskogsgatan, cirkelbåge med radie 100.00 meter och korda	81.89 "
" Bäckeskogsgatan	56.48 "
" tomten nr 8	15.46 "
" tomterna nr 9, 10, 11 och 12	130.70 "
" tomten nr 12	49.01 "

Ytinnehåll: 6227.5 kvadratmeter.

Tomten nr 13 bildas av del av stadsägan nr 2639.

Borås den 10 april 1963.

9.5 TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I BORÅS PROTOKOLL
1963, 393 INTYGAS

Ingvar Stenbeck
(Ingvar Stenbeck)

Stadsingenjör

Ellen Kellberg
BYGGNADSNÄMNDENS SEKRETERÄRE

År 1963 den 18 sept fastställd
Länstyrelsen den tomtindelning, denna be-
skrivning avser; betygar Vänersborg i lands-
kansliet som ovan.

På länsläns vägnar:

Ingemar Stenström
Ingemar Stenström

Stenbol Em be



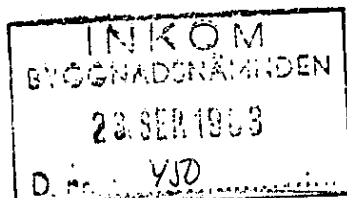
LÄNSSTYRELSEN

I

ÄLVSBORGS LÄN

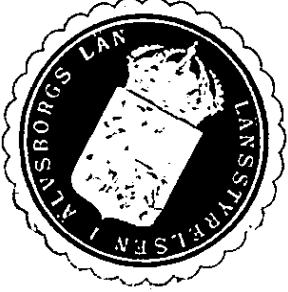
LANDSKANSLIET

IIIG3 94 63.



Bil. 25. SEP. 1963 § 748 3.

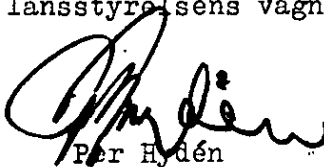
R e s o l u t i o n .



Länsstyrelsen finner, med stöd av 33 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Borås den 29 maj 1963 antaget, av stadsingenjören Ingvar Stenbeck år 1963 upprättat förslag till ändrad och utvidgad tomtindelning av kvarteret Pantängen i staden, vilket förslag, utmärkt å karta med tillhörande beskrivning, upptager sex tomter, betecknade nr 8 - 13 samt innehållande i areal respektive 2043,2, 2325,0, 1900,0, 1900,0, 47395,7 och 6227,5 kvadratmeter.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga kraft, åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 18 september 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

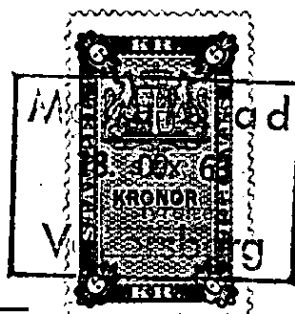


Per Hydén



Dagmar Stenström

Stämpel	6:-
Bevis å karta	1:-
Bevis å beskrivning	1:-
Summa	Å t t a kronor.



Byggnadsnämnden i Borås.

11. III 1963

Ändrad tomtindelning för del av kvartal

Stadsdelen

Länsark:s d:nr

783/63

Länsins d:nr

IIIG3 94 63

Kvarteret Pantängen

Borås

stad

kommun

Kungl. Maj:t 23/11-45

Stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t/länsstyrelsen d. 19/1 1963

Anmärkningar

Gällande tomtindelning av Kungl. Maj:t/länsstyrelsen d. 7/4 1951; 13/6-49; 6/6-61.

Fordringar i 33 § och 34 § 1 mom BS uppfyllda ja

Arealer och övriga mått granskade -

Överensstämmelse med stadsplan kontrollerad ja

Markägareförteckningen granskad ja

Beskrivningen överensstämmer med karta ja

Tomtindelningen (30, 31 §§ BL) begärd av

Fastighetsnämnden

Förslaget utställt den 25/4 1963 - 18/5 1963 ja

Förslaget godkänt av stadsfullmäktige och av samtliga berörda markägare

ägare, drätselkammare, kommunalnämnd, municipalnämnd

Rekommenderade kallelser till berörda markägare, drätselkammare, kommunalnämnd, municipalnämnd ja

representant för samtliga delägare i samfundet

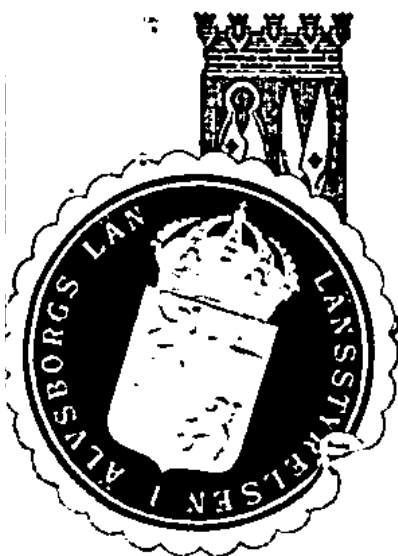
Kallelser utsända den 23/4 1963

Kallelser utsända den 23/4 1963

Anmärkningar från ägare till

Någon anmärkning ej inkommen.

Resolution.



Överlämnas till

Länsmarknadskontoret

för yttrande, Vänersborg i landskansliet
den

217 19 *63*

Enligt uppdrag:

Ingemar Östberg

EN

Sep: 2 karter

Landskansliet i Vänersborg

Ink. - 2. JUL. 1963

III *63 94 63*

Till Länsstyrelsen i Älvsborgs län.

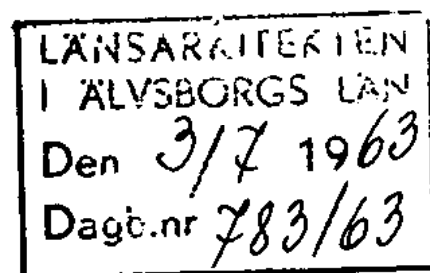
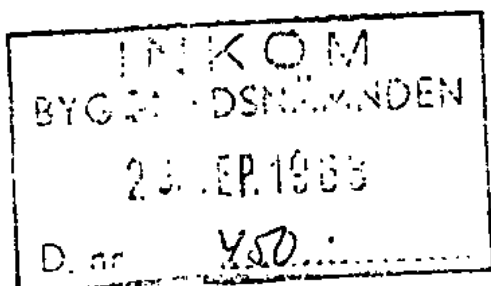
Med bifogande av vederbörliga handlingar i ärende angående förslag till utvidgad och ändrad tomtindelning å kv. Pantängen i Borås, får Borås stads byggnadsnämnd härmed anhålla om fastställelse av förslaget. Två kartor bifogas. Borås den 25 juni 1963.

På byggnadsnämndens vägnar:

Holger Brandt

/Holger Brandt/

Allan Källoff
/Allan Källoff/





BORÅS STAD

UTDRAG UR
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

29 maj 1963

§ 392

Dnr 450

Blad 6

Land: 7
Ink. - 2. 31. 63
III 63 94 63

BYGGNADSNÄMNDEN

Ärende

Kv. Pantängen;
förslag till utvidgad och ändrad tomtindelning (utställt
i författningssenlig ordning jämlikt bn:s beslut den
10 april 1963, § 254).

Fastighetsnämnden har enligt inkommen skrivelse till-
styrkt förslaget.

Någon sakägare i övrigt har icke avhörtts.

Beslut

Förslaget antages och överlämnas till länsstyrelsen
med anhållan om fastställelse.

Lösen kr

Bevis kr

Summa kr u a.

Till: Länsstyrelsen

Borås som ovan

[Signature]
1/1. 1963

-8-



BORÅS-STAD

UTDRAG UR
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Landskapsliet i Vänersberg
- 2 JUL 1963

14

BYGGNADSNÄMNDEN

10 april 1963

§ 254

Dnr 450

Blad 12

Ärende

Kv. Pantängen;
förslag till tomtindelning å del av och ändrad tomtin-
delning å del av kvarteret (se bn:s prot. den 27 mars
1963, § 215).

Stadsingenjören har framlagt förslag i ärendet.

Beslut

Förslaget utställes i författningsenlig ordning under
tiden fr.o.m. den 25 april t.o.m. den 18 maj 1963.

Lösen kr

Bevis kr

Summa kr u.a.

Till:

Länsstyrelsen

Borås som övgn

Ullrich Kallberg



BORÅS STAD

UTDRAG UR
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL - 2 JUL 1963

Sammanträdesdatum

27 mars 1963

§ 215

Dnr 450

Blad 30

BYGGNADSNÄMNDEN

Ärende

Kv. Pantängen;
tomtindelning.

Fastighetsnämnden har anhållit om tomtindelning av
kvarteret.

Beslut

Uppdrag för stadsingenjören att inkomma med förslag
till den begärda tomtindelningen.

Lösen kr

Bevis kr

Summa kr u.a.

Till:

Länsstyrelsen

Borås som ovan

Allen Källberg

10. APR. 1963

D. nr.

400

Ink. - 2. JUL. 1963

III

Markägareförteckning tillhörande förslag till utvidgad och ändrad tomtindelning å kvarteret Pantängen i Borås, upprättat år 1963.

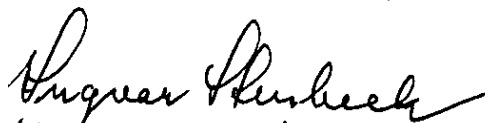
<u>Fastighet eller område</u>	<u>Senast lagfaren ägare</u>	<u>Lagfartsdata</u>			<u>Anm.</u>
		<u>År</u>	<u>Datum</u>	<u>§ el. nr</u>	
✓ Kv. Pantängen nr 1	✓ Borås stad	1949	7/12	401	
	Drätselkammaren	1926	25/10	384	
		av ålder			
✓ Stadsägorna nr 2639,		1960	3/8	313	
✓ 2640					
✓ " och 2641					
✓ " nr 2642		1926	25/10	384	
✓ " och 2642 A					
✓ Stadsägan nr 2643 A		av ålder			
✓ " nr 5908 D		-			Ägare enligt avtal den 11/8 1961: Borås stad Drätselkammaren
Kilsundsgatan		1949	18/5	154	
		1930	5/5	147	
✓ Kv. Pantängen nr 2	✓ Karl Albert Olsson	1949	30/11	386	
	Parkgatan 17				
✓ " " nr 4	✓ Gustaf Skoglund	1962	7/2	45	
	Saltemadsgatan 11				
✓ " " nr 6	✓ Karl Rickard Carlsson	1961	22/11	429	
	Reginsgatan 12				

Förteckningen omfattar all mark i kvarteret Pantängen.

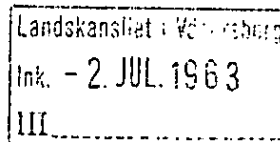
Angående servitut m.m.

Vid genomgång av förrättningsakter, fastighetsregister, fastighetsbok, tomträttsbok och senast upprättade fastighetslängder har icke kunnat utrönas vare sig servitut eller nyttjanderätter av betydelse för tomtindelningen eller någon upplåtelse av i kvarteret belägen fast egendom med tomträtt eller med ständig eller ärftlig besittningsrätt.

Borås den 10 april 1963.


(Ingvar Stenbeck)

Stadsingenjör



S.H.T.

Förslag till utvidgad och ändrad tomtindelning å kvarteret Pantängen i Borås är utställt för granskning under tiden fr.o.m. den 25 april t.o.m. den 18 maj 1963. Handlingarna finnas tillgängliga å stadsingenjörskontoret i stadshuset härstädes (4 tr., rum 502). Expeditionen är öppen för allmänheten måndagar - fredagar kl. 13,30 - 14,30 förutom tisdagen den 30 april då expeditionen är öppen kl. 10 - 11. Lördagar är expeditionen stängd. Eventuella anmärkningar mot förslaget få senast den 18 maj 1963 avlämnas till byggnadsnämnden. Borås den 23 april 1963.

Byggnadsnämnden



Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten				Ifylles av postfunktionären				
Adressat och adresspostanstalt		Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nr	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
23.4.63	Drätselkammaren	Borås				7593	1	05
✓ 2	Karl Albert Olsson	"		Landshövdingens kansli - 2 JUL 1963		4		"
✓ 3	Gustaf Skoglund	"				5		"
✓ 4	Karl Richard Carlsson	"				6		"
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelserna kommit vederbörande adressater tillhanda. Vid reklamations skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 50 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

Upplysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass

Antal rek

Sign.

Stämpel för inlämningsdag

Borås
23.4-
63
D

¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.² Pf = postförsäkring, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförsäkring anges även postförsäkringsbeloppet med siffror.