

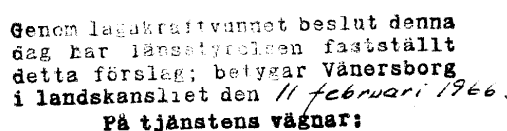
**TRANDARED
I BORÅS
(KV ENBÄRET)**

Byggnadsnämndens sekreterare

Ingvar Stenbeck
(Ingvar Stenbeck)
stadsingenjör

Borås den 13 oktober 1965

R. Gandvik E. Vilhelm Alsen
(R. Gandvik) (E. Vilhelm Alsen)
stadsarkitekt stadsplanearkitekt




 Övriga beteckningar:
 Mark som icke får bebyggas
 Byggnadshöjd
 Gällande gatuhöjd

 Illustrationslinje, ej avsedd att

Bn 128
1966

Handlingar
rörande

ändring av

stadsplanen för del av

TRANDARED

i Borås

(KV ENBÄRET)

Bn 128
1966

1583K

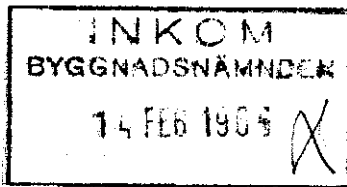
Antal kartor 1 st
förvarade ~~1~~ 1 ~~akten~~
separat

D nr 30 | 1966

P 314

ESSELTE SYSTEM 610087

LÄNSSTYRELSEN
I
ÄLVSBORGS LÄN
—
LANDSKANSLIET



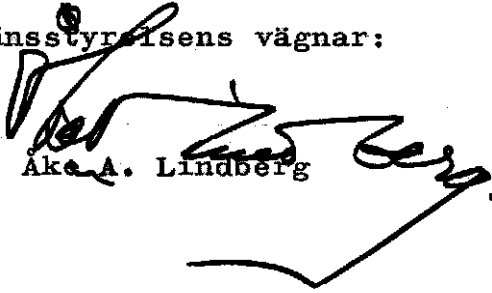
IIIG1 70 65.

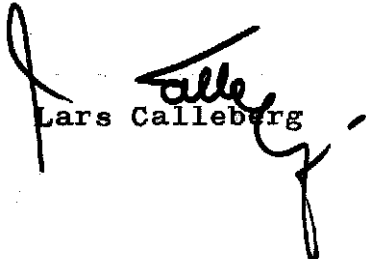
R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Borås - enligt stadsfullmäktiges uppdrag - den 24 november 1965 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Trandared i Borås (kvarteret Enbäret), vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, uppgjorts av stadsarkitekten R. Gandvik och stadsplanearkitekten E. Vilhelm Alsén den 13 oktober 1965 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

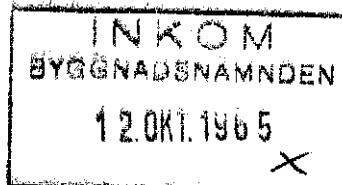
Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga kraft, åtecknas kartan. Efter anslag givna Vänersborg i landskansliet den 11 februari 1966.

På länsstyrelsens vägnar:


Åke A. Lindberg


Lars Calleberg

Utan avgift.



Beskrivning till

förslag till ändring av stadsplanen

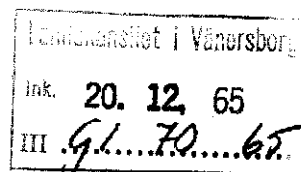
för del av

TRANDARED

I BORÅS

(Kv Enbäret)

uppgjort i oktober 1965.



Förslaget är avfattat å karta i ett blad (stadsplanekarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 3 november 1939, den 4 oktober 1940 och den 20 augusti 1948.

Förslaget omfattar kvarteret Enbäret.

Förslaget avser sådan ändring av stadsplanen att inom kvarteret skall kunna inrymmas åtta enfamiljsbyggnader av radhustyp med en tomt för varje sådan byggnad. Radhusen avses hopkopplade två och två med tillhörande garage vid sidan om huvudbyggnaden på sätt som illustrerats å stadsplanekartan. Husen avses anordnade med en vånings höjd mot nordost - Vävplingstigen resp. inåt tomten för byggnaderna utmed Trandareds ring - och två våningars höjd mot sydväst.

Ändringsförslaget innebär en oförändrad exploateringsgrad i förhållande till den för området gällande stadsplanen.

Marken inom kvarteret äges av staden.

I övrigt hänvisas till kartan och bestämmelserna.

I samband med planförslagets utarbetande har samråd förekommit med länsarkitekten och företrädare för stadens berörda myndigheter.

I och med fastställelse av planförslaget skall förut för området fastställd stadsplan upphöra att gälla.

Borås den 13 oktober 1965.

R. Gandvik
R. Gandvik/
stadsarkitekt

E. Vilhelm Alsén
/E. Vilhelm Alsén/
stadsplanearkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Borås protokoll

den 24/11.1965 S...10.89 ✓

Ulla Kallhoff
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
11 februari 1966

;betygar
På tjänstens vägar:
Lars Calleberg
Lars Calleberg

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av
T R A N D A R E D
I B O R Å S
(Kv Enbäret)
uppgjort i oktober 1965.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Å med Sr betecknat område skall uppföras radhus.

§ 4.

Bebyggelsens omfattning.

Inom med Sr betecknat område får å varje tomt bebyggas en areal av högst 80 m² förutom garage.

§ 5.

Byggnads höjd.

Inom med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

Taklutning.

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Borås den 13 oktober 1965.

R. Gandvik
R. Gandvik/

stadsarkitekt

E. Vilhelm Alsén
/E. Vilhelm Alsén/

stadsplanearkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Borås protokoll

den 14.1.11.19.45. §. 12.49

W. Kallhoff
Byggnadsnämndens sekreterare

För Länstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
11 februari 1966

; betygar
På tjänstens vägnar:
Lars Calleberg
Lars Calleberg

1583K

314. Stadsplanebestämmelser för del av Trandared (kv. Enbäret m. m.), innefattande kvarteret Enbäret,

fastställda av Länsstyrelsen i Älvsborgs län den 11 februari 1966. (Stadsplane-karta se nr 314 i stadsingenjörskontorets arkiv.)

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med *B* betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med *punktprickning* betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

A med *Sr* betecknat område skall uppföras radhus.

§ 4.

Bebyggelsens omfattning.

Inom med *Sr* betecknat område får å varje tomt bebyggas en areal av högst 80 m² förutom garage.

§ 5.

Byggnads höjd.

Inom med *siffra i romb* betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

Taklutning.

Tak får ges en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.